

PARUTION DES INDICES INSEE AU 3<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2017

TOULOUSE

INDICES  
INSEE

	ICC Indice INSEE du coût de la Construction	ILAT Indice INSEE des Loyers des Activités Tertiaires	ILC Indice INSEE des Loyers Commerciaux
<b>3<sup>ème</sup> Trimestre 2017</b>	1 670	110,36	110,78
<b>2<sup>ème</sup> Trimestre 2017</b>	1 664	109,89	110
<b>1<sup>er</sup> Trimestre 2017</b>	1 650	109,41	109,44
<b>Variation annuelle en %</b>	<b>+1,64 %</b>	<b>+ 1,54 %</b>	<b>+ 2,04 %</b>

Source : INSEE



L'indice du coût de la construction (ICC) s'établit à 1 670 au troisième trimestre 2017 après 1 664 au deuxième trimestre 2017. Sur un an, l'ICC augmente de 1,6 %, une hausse moins soutenue qu'au trimestre précédent (+2,6 %).

Au troisième trimestre 2017, l'indice des loyers des activités tertiaires s'établit à 110,36. Sur un an, il accélère très légèrement à +1,5 %, après +1,4 % au trimestre précédent.

Au troisième trimestre 2017, l'indice des loyers commerciaux s'établit à 110,78. Sur un an, il continue d'accélérer : il augmente de 2,0 %, après +1,5 % au trimestre précédent.

3<sup>ÈME</sup> TRIMESTRE  
2017

ARTHUR LOYD, CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- BUREAUX,
- ENTREPÔTS, LOCAUX D'ACTIVITÉ, LOGISTIQUE
- COMMERCES