

PARUTION DES INDICES INSEE AU 4<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2017

TOULOUSE

INDICES  
INSEE

	<b>ICC</b> Indice INSEE du coût de la Construction	<b>ILAT</b> Indice INSEE des Loyers des Activités Tertiaires	<b>ILC</b> Indice INSEE des Loyers Commerciaux
<b>4<sup>ème</sup> Trimestre 2017</b>	1 667	110,88	111,33
<b>3<sup>ème</sup> Trimestre 2017</b>	1 670	110,36	110,78
<b>2<sup>ème</sup> Trimestre 2017</b>	1 664	109,89	110
<b>1<sup>er</sup> Trimestre 2017</b>	1 650	109,41	109,44
<b>Variation annuelle en %</b>	<b>+1,34%</b>	<b>+ 1,78%</b>	<b>+ 2,22%</b>



L'indice du coût de la construction (ICC) s'établit à 1 667 au quatrième trimestre 2017 après 1 670 au troisième trimestre 2017. Sur un an, l'ICC augmente de 1,3 %, une hausse moins soutenue qu'au trimestre précédent (+1,6 %).

Au quatrième trimestre 2017, l'indice des loyers des activités tertiaires s'établit à 110,88. Sur un an, il accélère de nouveau à +1,8 %, après +1,5 % au trimestre précédent.

Au quatrième trimestre 2017, l'indice des loyers commerciaux s'établit à 111,33. Sur un an, il accélère encore légèrement : il augmente de 2,2 %, après +2,0 % au trimestre précédent.

4<sup>ÈME</sup> TRIMESTRE  
2017

ARTHUR LOYD, CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- BUREAUX,
- ENTREPÔTS, LOCAUX D'ACTIVITÉ, LOGISTIQUE
- COMMERCES